

# ISOLERING AF LOFTET SATTE PUNKTUM FOR FORBEDRINGERNE

Tekst Carsten Folke Møller | Foto Ninna Flor

Efter at have skiftet vinduer og isoleret hulmuren blev det store loft isoleret for at sikre, at varmen ikke bare forsvandt opad. Nu kan ægteparret nyde et tæt, varmt hus uden træk.



## FAKTA OM HUSET

Hustype: Murermesterhus 1900-1940

Byggeår: 1900

Areal: 126 m<sup>2</sup>

Energiløsninger: Udskiftning af vinduer, hulmursisolering, efterisolering af loft

Samlet investering for alle løsninger: 152.000 kr.

Samlet årlig besparelse for alle løsninger: 18.400 kr.



Alle historier i caseboksen er udtal fra boligernes egne sagspunkter og holdninger, ligesom tal for investering og energiforbrug er og efter renoveringen kommer fra boligens sags. Der er brugt gennemsnitlige energibesparelser og korrigeret energiforbrug efter vejret.



"Der var koldt i huset, men det var både på grund af utætte vinduer og kolde ydervægge, som vi allerede havde besluttet at gøre noget ved. At få efterisoleret loftet var en forholdsvis lille ting, så vi kunne lige så godt få det gjort," siger Birgitte på en smuk efterårsdag i huset, som har udsigt til både broer og både ude på sundet.

"Når nu vi fik isoleret siderne på kassen, så ville det jo være dumt at lade låget stå uden isolering, så varmen kunne komme den vej op. Især når nu loftet er så stort," tilføjer Per, der smiler kærligt til Birgitte.

## Kærligheden brændte

Det kan godt være, at efterisoleringen af loftet var den mindste af Birgitte og Pers energiforbedringer, men til gengæld er kærligheden mellem dem alt andet end lille. For deres energiforbedringer er i høj grad en moderne kærlighedshistorie.

Birgitte har boet i huset siden 1998, men hun mistede sin første mand for nogle år siden. I 2012 mødte hun gennem en bekendt midtjyden Per. Han havde også mistet sin ægtefælle.

"Kærligheden brændte mellem os," fortæller Per, som hurtigt solgte sit hus og flyttede til den sydsjællandske by. De to pensionister blev gift den følgende sommer, og forelskelsen lyser stadig ud af dem. "Huset er godt indrettet og anvendeligt, og så rummer det så meget charme og en udsigt, som man ikke lige kan slippe," siger de.

"Da vi besluttede, at Per skulle flytte hertil, besluttede vi at gøre noget ved de ting, der manglede, fortæller Birgitte. Det samlede projekt endte med at bestå af udskiftning af vinduerne, hulmursisolering og efterisolering af loftet.

## Energivejlederen foreslog papiruld

"Den lokale Energievejleder var her og kiggede på loftet. Han kunne se, at der var alt for lidt isolering, for den gamle isolering var kun på 10 centimeter," fortæller Birgitte og Per. "Han foreslog at blæse papiruld ind. Det var hans håndværkere lige blevet uddannet i, og vi stolede på, at det var det bedste. Men det har så også virket," siger de og

hviser til, at også hulmursisoleringen blev isoleret med papiruld.

Betalingen for efterisoleringen af loftet og de øvrige energibesparende forbedringer deltes de om. "Vi var ikke blevet gift endnu, så vi gjorde simpelthen det, at vi gjorde halv skade på alle udgifterne," forklarer Per. Birgitte var gået på efterløn som 62-årig og havde derfor fået den skattefrie præmie fra 2-årsreglen, mens Per havde været så heldig at få et overskud ved salget af huset i Midtjylland. Der var ingen økonomiske overraskelser i projektet.

## Ingen overraskelser undervejs

Der var heller ingen overraskelser, da selve arbejdet skulle gennemføres. "Det var meget smertefrit," husker Birgitte.

"Det tog under en dag at få det blæst ind. Papirulden ligner jo grå nullermænd, men man må sige, at det virker," griner Per. "Der var ingen overraskelser under-

## Markante besparelser

Selv om de nu bor to i det nypudsede og malede hus kan Birgitte og Per konstatere, at deres energiregninger har givet markante besparelser på varmeregningen. De kan notere mere end en halvering af deres udgifter til varme. Samtidig kan forbedringerne ikke mindst mærkes rundt i huset.

"Samlet set er vi sluppet for kulde, træk og støj, og vi sparer også mange penge. Allerede da det første vindue var sat i, kunne vi mærke forskel. Så vi har kunnet skrue ned for temperaturen på radiatorerne," fortæller Birgitte og Per. "Der kommer en del trafik forbi huset, men fra den ene dag til den anden kunne vi sove igennem det. Vi hører aldrig trafikken mere. Så vi nyder det utroligt meget," siger de.

Tidligere kunne Birgitte og Per aldrig få temperaturen over 18 grader i huset.

*"Med de få penge, det kostede, så er det godt givet ud. Det var også et spørgsmål om at få gjort arbejdet færdigt. Alt føltes så koldt, og det trak. Nu er her dejligt lunt og uden træk."*

Per

vejs, og det svinede ikke ret meget. Det var bare så nemt," siger han.

Det er til gengæld ikke helt så nemt at vurdere effekten af det efterisolerede loft, fordi Birgitte og Per jo både har fået udskiftet vinduerne og fået isolering i hulmuren. "Men havde vi ikke fået lavet loftet også, så havde vi helt sikkert ikke fået det samme, gode resultat," fastslår Per.

"Med de få penge, det kostede, så er det helt sikkert godt givet ud. Det var også et spørgsmål om at få gjort arbejdet færdigt. Alt føltes så koldt, og det trak. Nu er her dejligt lunt og uden træk," smiler Birgitte og får endnu et smil fra Per.



## GODE RÅD OVER HÆKKEN

Find gode håndværkere, man kan have tillid til